

**CONSELHO MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE - COMDEMA**  
**ATA DA 80ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DO**  
**MEIO AMBIENTE - COMDEMA**

1 Aos dezenove dias do mês de março de dois mil e dezenove, na sala de reuniões da Prefeitura,  
2 com início às dezesseis horas em primeira convocação, e às dezesseis horas e trinta minutos  
3 em segunda convocação, realizou-se a 80ª reunião do Conselho Municipal do Meio Ambiente,  
4 sob a presidência de Angela Maria Macuco do Prado Brunelli a presença dos membros do  
5 Conselho Municipal do Meio Ambiente - COMDEMA, cujas assinaturas constam da lista de  
6 presença anexa, com justificativa de ausência de Márcio Martins e Nivaldo Oléa. A presidente  
7 em exercício agradeceu a presença de todos e informou que a reunião é conjunta com a 70ª  
8 reunião do CMSA, Conselho Municipal de Saneamento Ambiental, e convidou Telma Magro  
9 para secretariar. Angela perguntou se todos receberam a ata da última reunião por e-mail, e se  
10 poderia dispensar a leitura, sendo aprovada, com correção no título da ata, onde estava 78ª para  
11 79ª, e na linha 55 as palavras 'a cidade' foram citadas duas vezes. Em seguida Angela  
12 informou que a pauta da reunião, com os seguintes assuntos: EIV de empreendimento  
13 imobiliário "Bem Viver", EIV de empreendimento imobiliário do Edifício Residencial Mont  
14 Blanc, PMVA, Coleta Seletiva e outros assuntos; Telma solicitou a inclusão para discussão  
15 sobre a certidão de uso do solo para uma carvoaria, o que foi aprovado. Angela deu início à  
16 reunião, e apresentou ofício SMS-AB nº 29/2019 da Coordenadoria da Atenção Básica, da  
17 SMS, Secretaria Municipal de Saúde, Sônia Penna, solicitando fosse retirado da pauta o EIV  
18 do "Bem Viver", considerado que o empreendimento é financiado com os recursos do  
19 Programa Minha Casa Minha Vida, devendo portanto rever o projeto para execução de uma  
20 unidade de saúde, considerando que gerará um aumento na demanda para os serviço de saúde,  
21 maior que a capacidade instalada no entorno do local do empreendimento, e até o momento  
22 não houve tratativas entre a empreendedora e a SMS; Telma também solicitou a retirada desta  
23 assunto da pauta, considerando que o EIV foi apresentado com um dia de antecedência desta  
24 reunião, portanto pouco tempo para análise do mesmo; e por fim foi aprovada a retirada do  
25 EIV do empreendimento imobiliário "Bem Viver". A seguir passou a ser discutido o EIV do  
26 Edifício Residencial Mont Blanc, que foi reapresentado com alterações propostas na análise do  
27 mesmo, feita na reunião anterior; quanto a área do imóvel foi anexada a matrícula do imóvel  
28 com área de 2.234,09 m<sup>2</sup>, no entanto diferente da área indicada na certidão do SAAEB, que  
29 indica 2.254,50 m<sup>2</sup>, portanto com duas informações diferentes; a localização das cisternas para  
30 coleta de água pluvial foi indicada na página 32, e na página 33 indica que serão feitos 5 poços  
31 de infiltração, mas não explica as soluções das caixas de retenção associadas com os poços de  
32 infiltração, assim como não indica a posição dos 5 poços de infiltração; o cálculo da vazão de  
33 esgoto e as redes de lançamento estão citadas nas páginas 35, 36 e 37, no entanto o cálculo  
34 citado na página 36 deve corrigir o valor da 'quota per capita' de 160 para 200, conforme  
35 certidão do SAAEB; foi citado na página 69 a classificação da categoria viária da Rua  
36 Visconde do Rio Branco foi corrigida para via local, conforme mapa PD18 do Plano Diretor;  
37 foi indicado na página 72 o estudo de fluxo das vias nos horários das 12 as 13 horas, sendo  
38 classificado como bom, mas Angela considerou que a metodologia adotada é aplicável a  
39 cidades de grande porte, o que resulta dispensável, e deveria ser adotado outros parâmetros  
40 para cidades do porte e estrutura viária igual a de nossa cidade, considerando o tráfego de  
41 baixo impacto e o gabarito insuficiente das ruas, por exemplo; as datas das coletas de dados do  
42 fluxo foram corrigidas, mas algumas datas ainda continuam incorretas; foram feitas medições  
43 de ruído nos períodos vespertino e noturno, e constatou-se que atingiu o limite permitido pela  
44 norma; o local da disposição da terra de escavação do empreendimento foi indicado na página  
45 89, e será em parte não implantada da área do Residencial Alto dos Laranjais; por fim foi  
46 aprovado que as considerações serão novamente encaminhadas à empreendedora para  
47 correções finais. A seguir passou a ser discutida a Coleta Seletiva, e Angela informou que as  
48 cartilhas sobre coleta seletiva, confeccionadas com o patrocínio de várias empresas da cidade,  
49 estão prontas, num total de 4 mil cartilhas, e além deste material de divulgação, somam-se os

50 folders sobre coleta seletiva patrocinados pelo Senac; o folder a ser feito para a campanha de  
51 combate ao mosquito *Aedes aegypti*, em parceria com a Secretaria Municipal de Saúde, com o  
52 lema “lixo no lugar certo”, será confeccionado ainda, e esse tem por objetivo associar a  
53 disposição incorreta do lixo com a proliferação de doenças como a dengue, febre amarela,  
54 dentre outras, e destaca a importância da disposição correta dos resíduos, inclusive da  
55 construção civil e da poda, indicando como solução adequada a reciclagem destes materiais;  
56 Angela destacou que a boa gestão de saneamento busca a gestão de ações e proteção da saúde,  
57 para a prevenção de doenças; a distribuição deste material das campanhas será feita em  
58 escolas, igrejas, associações de bairros, dentre outros; Luis Antônio observou que existe  
59 dificuldade de aceitação e entendimento da população da necessidade de não se descartar na  
60 rua resíduos da limpeza de terrenos e da construção civil; os treinamentos para disposição  
61 correta do lixo será agendado e Luis Antônio sugeriu seja feito para a AMPARE, Associação  
62 de Moradores do Parque Eldorado, quando se reunirão no dia 23 de abril, às 19 horas, na sede  
63 da OAB, e a seguir serão solicitados a participação junto às igrejas, pastorais, unidades de  
64 saúde, fundo social, dentre outros; foi reforçado que a operação da coleta seletiva necessita da  
65 concretização da licitação das caçambas e processamento do resíduo da construção civil e  
66 resíduo da poda. A seguir passou a ser discutida a solicitação de Certidão de Uso e Ocupação  
67 do Solo, CUOS, e Declaração Ambiental, encaminhado pelo Departamento de Meio Ambiente,  
68 para o uso de carvoaria, localizada na Área de Segurança Aeroportuária, ASA, conforme  
69 definido no Plano Diretor; foi aprovado a recomendação que seja emitida a CUOS com a  
70 condicionante de se obter o parecer ou anuência do Comando da Aeronáutica, considerando-se  
71 que o imóvel situa-se na ASA, e quanto a Declaração Ambiental, a mesma poderá ser emitida  
72 sem recomendação. A seguir foi informado que houve reunião do Comitê do Grande, no dia 18  
73 deste mês, na cidade de Poços de Caldas, MG, com a participação de Tadeu Pavani,  
74 representando a Prefeitura, e Angela Brunelli, representando a entidade Forum de  
75 Desenvolvimento Bebedouro 2000, para tratar dos seguintes assuntos: eleição do novo  
76 secretário executivo, análise e aprovação das normas, procedimentos e critérios para o  
77 processo de escolha e indicação dos membros deste comitê para gestão 2020-2024, instituição  
78 da Comissão Eleitoral, para qual Tadeu foi escolhido como representante dos municípios,  
79 priorização das ações previstas no PIRH Grande, prestação de contas - Exercício 2018, e  
80 outros assuntos; também houve reunião da Câmara Técnica de Planejamento do Comitê de  
81 Bacia do Baixo Pardo Grande, para discutir os critérios de distribuição de recursos e renovação  
82 da composição deste comitê, nos dias 13 e 14 deste mês, e reunião do Grupo Técnico de  
83 Licenças e Outorgas, para discutir manifestação desse comitê quanto ao questionamento do  
84 Ministério Público da Promotoria de Bebedouro, para apurar eventual captação irregular por  
85 poços no entorno do poço profundo do SAAEB, de recursos hídricos do Aquífero Guarani, que  
86 supostamente vem causando constantes rebaixamentos do referido poço. Angela perguntou se  
87 alguém gostaria de fazer uso da palavra, e não havendo mais nada a tratar, deu a reunião por  
88 encerrada, agradecendo a presença de todos. Eu, Telma Alves Magro, lavrei a presente ata, que  
89 será por mim assinada e pelo presidente do Conselho Municipal do Meio Ambiente, no dia  
90 dezenove do mês de março do ano de dois mil e dezenove.

**Angela Maria Macuco do Prado Brunelli**  
Presidente em Exercício do COMDEMA

**Telma Alves Magro**  
Secretária