



## Prefeitura Municipal de Bebedouro

Estado de São Paulo  
Divisão de Despesas - Setor de Licitação  
Praça José Stamato Sobrinho, nº 45 - Centro - Bebedouro/SP. - Cep. 14.701-900  
Fone/Fax: (17) 3345 9116  
Site: www.bebedouro.sp.gov.br

### ANEXO XVIII – TABELAS DE COMPLEMENTOS

#### 1. DIMENSIONAMENTO DE CUSTOS DE OBRAS DA GARAGEM

Para o dimensionamento dos custos de obras Garagem foram adotados os seguintes parâmetros baseados em áreas mínimas por veículos da frota :

4. Obras da Garagem			
Pavimentação - Pátios e Circulação (137m <sup>2</sup> / veículo)	1.370	450,00	616.500,00
Galpões - Oficinas, abastecimento e limpeza (40 m <sup>2</sup> / veículo)	400	1.700,00	680.000,00
Edifícios - Área administrativa (22 m <sup>2</sup> / veículo)	220	2.100,00	462.000,00
Complementos			30.794,50
<b>Total Obras</b>	vide anexo XVIII		<b>1.789.294,50</b>

Fonte: Pini (junho/2013)

No custo por metro quadrado está embutido o BDI, composto do seguinte modo:

Administração	10%
Impostos	20%
Lucro	15%
Total	40%



## Prefeitura Municipal de Bebedouro

Estado de São Paulo

Divisão de Despesas - Setor de Licitação

Praça José Stamato Sobrinho, nº 45 - Centro - Bebedouro/SP. - Cep. 14.701-900

Fone/Fax: (17) 3345 9116

Site: [www.bebedouro.sp.gov.br](http://www.bebedouro.sp.gov.br)

### 2. OUTROS INVESTIMENTOS

No orçamento de investimentos, além dos itens de obras da garagem e terreno, foram considerados os itens conforme a tabela abaixo:

<b>5. Outros Investimentos</b>			
Instalações e Benfeitorias	vide tabela anexa		272.118,00
Estoques	vb		107.142,86
Equipamentos e Ferramentas de Manutenção	vb		64.285,71
Móveis e Utensílios	vb		51.428,57
Despesas Pré-Operacionais	vb		107.587,03
Veículos de Suporte	vb		70.714,29
Equipamentos de Comunicação	vb		4.285,71
Equipamentos de Informática	vb		4.285,71
Equipamentos de Segurança	vb		5.357,14
Outros Bens Patrimoniais Diversos	vb		21.428,57
Capital de Giro	vb		107.586,00
<b>Total Outros Investimentos</b>			<b>816.219,60</b>



## Prefeitura Municipal de Bebedouro

Estado de São Paulo

Divisão de Despesas - Setor de Licitação

Praça José Stamato Sobrinho, nº 45 - Centro - Bebedouro/SP. - Cep. 14.701-900

Fone/Fax: (17) 3345 9116

Site: [www.bebedouro.sp.gov.br](http://www.bebedouro.sp.gov.br)

### 3. COMPLEMENTOS

Para complementos, considerou-se uma verba que foi composta através do orçamento de mão de obra e materiais que constituem os complementos da obra, tais como muros, jardinagem, iluminação externa portarias, etc. Segue a referência destes custos:

Muros	10.000,00
Fundações Muros (m3) 1260 m2 x 0,2	700,00
Ajardinagem (plantio de gramas (250 m2)	1.500,00
Portarias e Guaritas	2.500,00
Cercas	500,00
Postes Iluminação e Assentamento	1.200,00
Luminárias Patio	1.000,00
Para Raios 1	600,00
Portas Internas	1.500,00
Esquadrias Portas	600,00
Fechaduras	195,00
Portão Metálico	700,00
Pintura Externa Predio Adm (220 m2)	500,00
Pintura Interna Paredes	2.500,00
Vidros	1.000,00
Calçadas	500,00
Limpeza Vidros e Ceramicas	150,00
Lampadas Brancas	800,00
Lampadas Vapor Mercurio + Reator	600,00
Torneiras	300,00
Bacias / Mictotios / Pias	150,00
Quadros Distribuição	500,00

Total	27.995,00
Custo projetos e gerenciamento engenharia (10%)	2.799,50
Total	30.794,50

Fonte: Pini (junho/2013)



## Prefeitura Municipal de Bebedouro

Estado de São Paulo

Divisão de Despesas - Setor de Licitação

Praça José Stamato Sobrinho, nº 45 - Centro - Bebedouro/SP. - Cep. 14.701-900

Fone/Fax: (17) 3345 9116

Site: [www.bebedouro.sp.gov.br](http://www.bebedouro.sp.gov.br)

### 4. INSTALAÇÕES E BENFEITORIAS

Os custos de instalações se referem àquelas necessárias para dar o suporte necessário à operação da Garagem, tais como:

- - Máquinas de abastecimento (bombas e tanques)
- - Máquinas de lavagem dos veículos
- - Elevadores e valetas para efetuar a manutenção dos veículos
- - Redes de água, esgoto, ar comprimido, elétrica.
- - Iluminação
- - Equipamentos para proteção de incêndios

Cabine Primária	3.000,00
Grupo gerador 40 Kva Cabinado	9.500,00
Estação Tratamento Água 20 m2	34.000,00
Tanque Lubrificantes (1 unid.)	3.500,00
Tanque Combustíveis	8.000,00
Bomba Abastecimento Diesel (1)	2.000,00
Cabine Pintura Onibus	19.600,00
Elevador Hidraulico Onibus (1)	36.000,00
Compressor Ar Comprimido	1.280,00
Maquina Lavar Onibus	30.000,00
Rede Hidraulica	15.000,00
Rede Eletrica	16.000,00
Rede Ar Comprimido	8.500,00
Iluminação	1.000,00
Incendio	2.500,00
Valetas	6.000,00
Caixa Agua 2.500 litros	1.500,00
Limpeza Terreno ,Canteiro Obras , Cerca (m2)	20.000,00
Diversos	30.000,00

<b>Total</b>	<b>247.380,00</b>
<b>Custo projetos e gerenciamento engenharia (10%)</b>	<b>24.738,00</b>
<b>Total</b>	<b>272.118,00</b>



## **Prefeitura Municipal de Bebedouro**

Estado de São Paulo

Divisão de Despesas - Setor de Licitação

Praça José Stamato Sobrinho, nº 45 - Centro - Bebedouro/SP. - Cep. 14.701-900

Fone/Fax: (17) 3345 9116

Site: [www.bebedouro.sp.gov.br](http://www.bebedouro.sp.gov.br)

### **5. JUSTIFICATIVA PARA “DESPESAS PRÉ-OPERACIONAIS”**

A futura concessionária precisará gastar bastante, antes de iniciar a operação comercial. Os principais itens de dispêndio pré-operacional são os seguintes:

- contratação antecipada do pessoal, para a realização de curso de treinamento, e, no caso de operadores, trajetos pré-operacionais para fixação de itinerários.
- despesas com treinamentos (instrutores, material, instalações, diárias, etc.)
- despesas com licenciamentos ambientais, vistorias, regularizações, alvarás, etc.
- contratação antecipada de serviços profissionais
- aquisição de softwares e aplicativos de informática
- aquisição inicial de material de consumo administrativo



## **Prefeitura Municipal de Bebedouro**

Estado de São Paulo

Divisão de Despesas - Setor de Licitação

Praça José Stamato Sobrinho, nº 45 - Centro - Bebedouro/SP. - Cep. 14.701-900

Fone/Fax: (17) 3345 9116

Site: [www.bebedouro.sp.gov.br](http://www.bebedouro.sp.gov.br)

### **6. JUSTIFICATIVA PARA “CAPITAL DE GIRO”**

A concessionária, ao longo do contrato, precisará manter uma reserva de caixa, para o atendimento de situações não programáveis, nem desejáveis, mas que acabam acontecendo, como:

- Indenizações por vias administrativas ou judiciais, pagas a empregados, usuários ou terceiros, não cobertas por seguros.
- Vandalismos em veículos e instalações
- Dificuldade ou atraso, na venda de ônibus usados.
- Greves de trabalhadores próprios ou de fornecedores
- Manifestações publicações prolongadas
- Atraso na definição de revisões tarifárias