

**EXMO DR. LUCAS GIBIN SEREN, PREFEITO MUNICIPAL DE BEBEDOURO, ESTADO DE
SÃO PAULO**

Conforme qualificação abaixo, venho respeitosamente, a presença de V. Sas, na forma do **Art. 2º da Lei Complementar 144 de 05 de Abril de 2022**, requerer a **isenção do IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbano**, do imóvel abaixo identificado, declarando sob as penas da Lei, que o mesmo:

- 1- É minha **única propriedade imobiliária no município de Bebedouro**;
- 2- É **utilizado exclusivamente para fins residenciais**;
- 3- É **utilizado como minha própria moradia**;
- 4- **Não possui débito tributário municipal inscrito em Dívida Ativa**;
- 5- Possui valor venal calculado pela Lei 3727/2007, **inferior a R\$ 42.000,00**.

As declarações acima podem ser demonstradas através das cópias dos documentos que passam a integrar o presente requerimento.

Nestes Termos,
Peço Deferimento

Bebedouro, de de 2024.

Assinatura do requerente

Proprietário(a)		Compromissário(a) / Usufrutuário(a)	
RG	CPF	Fone/Celular	
Endereço		Inscrição Cadastral do Imóvel	
CEP	Bairro	Cidade / Estado BEBEDOURO / SP	

DOCUMENTOS ANEXOS:

- ☐ Cópia da Escritura **ou** ☐ Cópia da Matrícula **ou** ☐ Cópia do Contrato de Compra e Venda
- ☐ Certidão de Posse de Único Imóvel no município de Bebedouro (Cartório de Registro de Imóveis)
- ☐ Certidão Negativa de Dívida Ativa Tributária Municipal