

**EXMO DR. LUCAS GIBIN SEREN, PREFEITO MUNICIPAL DE BEBEDOURO, ESTADO DE  
SÃO PAULO**

Conforme qualificação abaixo, venho respeitosamente, a presença de V. Sas, na forma do **Art. 2º da Lei Complementar 144 de 05 de Abril de 2022**, requerer a **isenção do IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbano**, do imóvel abaixo identificado, declarando sob as penas da Lei, que o mesmo:

- 1- **É minha única propriedade imobiliária no município de Bebedouro;**
- 2- **É utilizado exclusivamente para fins residenciais;**
- 3- **É utilizado como minha própria moradia;**
- 4- **Não possui débito tributário municipal inscrito em Dívida Ativa;**
- 5- **Possui valor venal calculado pela Lei 3727/2007, inferior a R\$ 42.000,00.**

As declarações acima podem ser demonstradas através das cópias dos documentos que passam a integrar o presente requerimento.

Nestes Termos,  
Peço Deferimento

Bebedouro,                      de    de 2024.

\_\_\_\_\_  
Assinatura do requerente

Proprietário(a)		Compromissário(a) / Usufrutuário(a)	
RG	CPF	Fone/Celular	
Endereço		Inscrição Cadastral do Imóvel	
CEP	Bairro	Cidade / Estado <b>BEBEDOURO / SP</b>	

**DOCUMENTOS ANEXOS:**

- Cópia da Escritura    **ou**     Cópia da Matrícula    **ou**     Cópia do Contrato de Compra e Venda
- Certidão de Posse de Único Imóvel no município de Bebedouro (Cartório de Registro de Imóveis)
- Certidão Negativa de Dívida Ativa Tributária Municipal