

**EXMO SR. LUCAS GIBIN SEREN, PREFEITO MUNICIPAL DE BEBEDOURO**

Conforme qualificação abaixo, venho respeitosamente, a presença de V.Sa, na forma das Leis nº 2.036/90, 4.020/09 e 5464/2021 e Decreto 15.308/2022, **REQUERER ISENÇÃO DO IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbano, exercício de 2027**, do imóvel abaixo identificado, declarando, sob as penas da Lei, que **posso este único imóvel, residencial, no município de Bebedouro** e que o mesmo é **destinado para uso próprio, exclusivamente para fim residencial**.

Declaro também, sob as penas da Lei, ser APOSENTADO(A) / PENSIONISTA / BPC - LOAS, recebendo o **benefício não superior ao salário mínimo** vigente no país. **(R\$ 1.621,00)**

As declarações acima podem ser demonstradas através das cópias dos documentos que passam a integrar o presente requerimento.

Neste Termos  
Peço Deferimento

Bebedouro, de de **2026**

\_\_\_\_\_  
Assinatura do requerente

|                 |        |                                     |  |
|-----------------|--------|-------------------------------------|--|
| Proprietário(a) |        | Compromissário(a) / Usufrutuário(a) |  |
| RG              | CPF    | Inscrição Cadastral do Imóvel       |  |
| Endereço        |        | Telefone                            |  |
| CEP             | Bairro | Cidade / Estado<br>BEBEDOURO / SP   |  |

**DOCUMENTOS ANEXOS:**

- Cópia da Escritura / Certidão de Matrícula
- Cópia do DIB INSS, Previdência Estadual ou Municipal
- Declaração de composição e renda familiar
- Certidão de Posse de Único Imóvel (residencial, comercial ou rural) (Cartório de Registro)
- Declaração de que não possui imóveis em outra Comarca
- Recibo de água (SAAEB) e recibo de Luz (CPFL) – RECENTE

# DECLARAÇÃO

Eu, \_\_\_\_\_, RG. \_\_\_\_\_,  
CPF. \_\_\_\_\_, residente nesta cidade de Bebedouro SP, à Rua  
\_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_, cadastro  
municipal nº \_\_\_\_\_, **DECLARO** para os devidos fins e efeitos de  
direito, especialmente para **requerer isenção do Imposto Predial e Territorial  
Urbano – IPTU, exercício de 2027**, nos termos da **Lei Municipal nº 4.020, de 20 de  
outubro de 2009**, que a minha família é composta pelos membros relacionados abaixo,  
residentes no mesmo endereço, com os respectivos rendimentos mensais:

| Nome     | Rendimento mensal |
|----------|-------------------|
| 1. _____ | R\$ _____         |
| 2. _____ | R\$ _____         |
| 3. _____ | R\$ _____         |
| 4. _____ | R\$ _____         |
| 5. _____ | R\$ _____         |
| 6. _____ | R\$ _____         |

Por ser a expressão da verdade, firmo a presente Declaração, sob as penas da Lei.

Bebedouro, de \_\_\_\_\_ de **2026**.

\_\_\_\_\_

# DECLARAÇÃO

Eu, \_\_\_\_\_, RG. \_\_\_\_\_, CPF. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, residente nesta cidade de Bebedouro, à  
Rua \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_, cadastro  
municipal nº \_\_\_\_\_, **DECLARO** para os devidos fins e efeitos de  
direito, especialmente para **requerer isenção do Imposto Predial e Territorial  
Urbano – IPTU, exercício de 2027**, nos termos da **Lei Municipal nº 4.020, de 20 de  
outubro de 2009**, que **não possuo nenhum outro imóvel em nenhuma outra  
comarca.**

Por ser a expressão da verdade, firmo a presente Declaração, sob as penas das leis civil  
e penal.

Bebedouro, de \_\_\_\_\_ de **2026**.

---